

Propuesta para el Plan de Ordenación Costera (POC) de la Comunitat Valenciana

Asunto: Propuesta de regulación de la pernocta en la zona de servidumbre de protección para garantizar la sostenibilidad, la seguridad y la convivencia.

1. Justificación de la Problemática

El litoral de la Comunitat Valenciana está sufriendo una presión sin precedentes debido a la ocupación masiva y desordenada de la franja costera por personas que pernoctan en sus vehículos. Esta situación, que se ha agravado a nivel nacional, afecta gravemente a nuestra comunidad:

Degradación Medioambiental: La pernocta incontrolada en la zona de servidumbre de protección conlleva vertidos de aguas grises y negras, acumulación de basuras y un impacto negativo directo sobre los ecosistemas litorales y la biodiversidad.

Problemas de Convivencia y Espacio Público: La ocupación del litoral por vehículos que permanecen días o semanas en la misma zona genera una privatización del paisaje, impidiendo que el resto de los ciudadanos disfruten de la costa y creando conflictos con los residentes locales.

Inseguridad Ciudadana: La pernocta fuera de establecimientos reglados implica la ausencia total de un registro de viajeros conectado con las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad, lo que genera una situación de descontrol sobre quién ocupa nuestro litoral durante la noche.

Riesgo por Inundabilidad y Seguridad Física: Muchos de los tramos de la costa valenciana donde se produce esta masificación son zonas de alta inundabilidad (desembocaduras de barrancos, zonas bajas y áreas de flujo preferente). La pernocta en estos lugares supone un riesgo extremo para la integridad física de los ocupantes de los vehículos, especialmente ante episodios de DANA o temporales marítimos, que son cada vez más frecuentes y virulentos en nuestra región. La dificultad de evacuación nocturna en estas áreas masificadas podría derivar en tragedias humanas.

2. Propuesta Normativa: Limitación Total de la Pernocta

Se propone formalmente que el Pla d'Ordenació Costanera (POC) incluya la siguiente restricción:

Queda prohibida la pernocta en cualquier tipo de vehículo (ya sea vehículo vivienda, autocaravana, furgoneta, turismo o cualquier otro vehículo motorizado) dentro de la zona de servidumbre de protección del litoral.

La pernocta solo estará permitida en aquellas áreas e instalaciones (campings o áreas de servicio específicas) que cumplan con los siguientes requisitos:

Servicios completos: Puntos de evacuación de residuos, suministro de agua y gestión de basuras.

Control de registro: Obligatoriedad de realizar el parte de entrada de viajeros según la normativa de seguridad vigente.

Autorización administrativa: Contar con las licencias correspondientes para ejercer dicha actividad.

3. Seguridad Jurídica para los Municipios

Uno de los principales objetivos de esta propuesta es dotar de seguridad jurídica a los ayuntamientos de la Comunitat Valenciana. Actualmente, muchos municipios han intentado limitar estas prácticas mediante ordenanzas municipales, pero se encuentran desprotegidos ante posibles recursos o falta de competencias claras.

Al incluir esta prohibición de pernocta en un plan de rango autonómico como el POC, se ofrece un respaldo legal superior y uniforme para toda la costa valenciana, facilitando la labor de vigilancia y sanción por parte de las autoridades locales y autonómicas.

4. Impulso a la Economía y al Turismo de Calidad

Esta medida no es restrictiva por naturaleza, sino ordenadora. Su implementación favorecería:

Turismo de Calidad: Fomenta un perfil de visitante que valora el entorno y utiliza infraestructuras adecuadas, mejorando la imagen de la Comunitat Valenciana como destino sostenible.

Generación de Empleo: El impulso a la creación de áreas de servicio privadas o de gestión municipal con todos los servicios necesarios generará inversión, puestos de trabajo directos (mantenimiento, recepción, limpieza) y moverá la economía local.

Equilibrio Territorial: Se garantiza que el uso del litoral sea compatible con el descanso de los vecinos y la protección del medio ambiente, asegurando que la costa siga siendo un activo económico a largo plazo.

5. Conclusión

Por todo lo expuesto, se solicita a la Generalitat Valenciana que el nuevo POC actúe con firmeza para erradicar la pernocta indiscriminada en la zona de servidumbre, protegiendo nuestro litoral de la masificación y garantizando que el turismo itinerante se desarrolle de forma profesional, segura y sostenible.