



# **ANEXO AL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DEL SERVICIO DE ATENCIÓN PEDIÁTRICA EN EL EDIFICIO 'LA FABRICA' DE ALCOI (MODIFICACIÓN JUNIO-2023)**

**EMPLAZAMIENTO: C/ ALCOLEJA, 4 03802 ALCOY -ALICANTE-**

**PROMOTOR: HOSPITAL MARE DE DÉU DELS LLIRIS  
CONSELLERIA DE SANITAT UNIVERSAL I SALUT PÚBLICA**

**ARQUITECTO: Gabriel Cantó Soler**

Solicitada la pertinente licencia urbanística de obras al Excmo. Ayuntamiento de Alcoy, el arquitecto municipal ha emitido el siguiente informe:

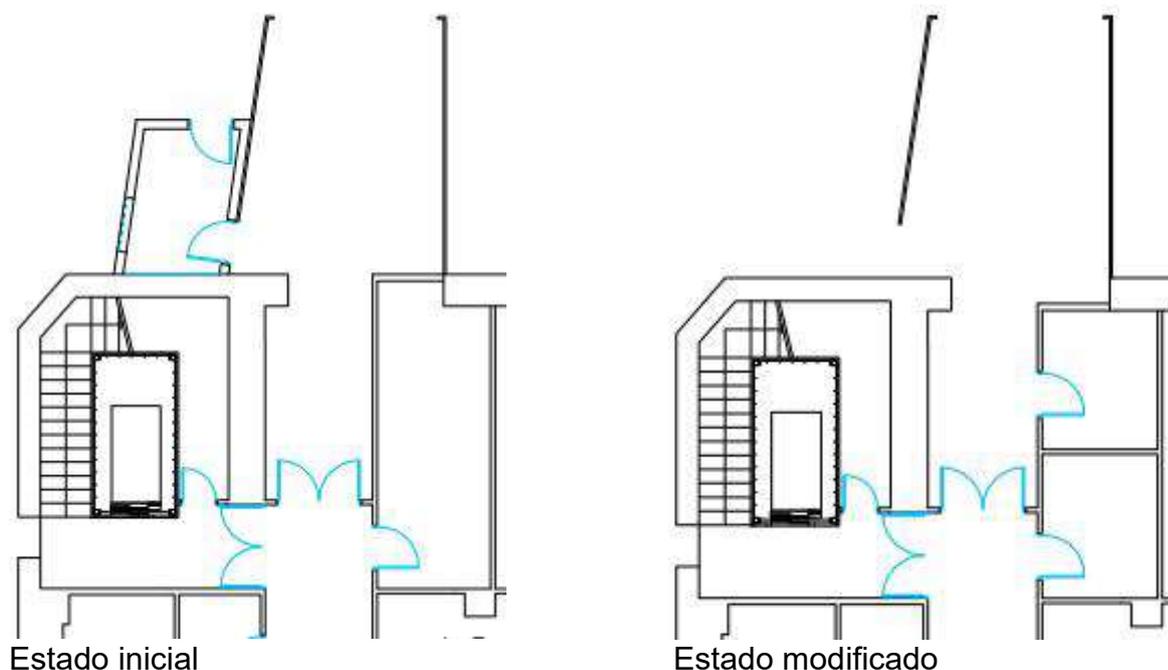
*“Que el inmueble de referencia, se encuentra dentro del Casco Antiguo de Alcoi, en concreto en el Sector 5, y, por lo tanto, resulta de aplicación la Homologación de la Ordenanza del Casco Antiguo de Alcoi, aprobada mediante resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte de 26 de febrero de 2003 (BOP nº 98 de 30/04/03). Así mismo, se encuentra dentro del Conjunto Histórico Artística así declarado mediante Real Decreto 39/45/1982 (BOE 26/01/83).*

*Que el referido inmueble, está incluido en el Catálogo de edificios de Interés, con un Nivel de Protección IVA (Ambiental), quedando prohibidas de acuerdo con el apartado 0.6.7 del catálogo, las obras de Reforma Exterior y Ampliación de la edificación.*

*Examinada la documentación se ha podido comprobar, que la reforma que afecta a la planta -2 del edificio, contempla la construcción de un pequeño habitáculo, destinado al almacenamiento de residuos (de unos 7 m<sup>2</sup>).*

*Que a la vista de lo anterior, el técnico que suscribe informa desfavorablemente, desde el punto de vista técnico, la petición de la persona interesada.”*

Revisado el proyecto técnico, se modifica su contenido eliminando el pequeño almacén previsto en la zona exterior del edificio. En el interior del edificio, junto a su acceso donde se situaba un único espacio de almacén, se subdivide en dos para paliar el uso previsto como depósito de residuos.



La modificación realizada comporta la eliminación completa de las partidas del capítulo 6 (zona de residuos) y el incremento de las partidas de tabiquería, revestimientos y carpintería interior de los capítulos 3 y 4. De esta forma, el presupuesto de ejecución por contrata se ha minorado en la cantidad de 6.951,81 €, todo ello según el siguiente resumen:

Presupuesto inicial:

Capítulo	Importe
1 Demoliciones .....	6.536,60
2 Estructura .....	610,81
3 Fachadas y particiones .....	60.681,04
4 Revestimientos y falsos techos .....	10.355,14
5 Carpinterías .....	867,79
6 Zona residuos .....	5.788,67
7 Instalaciones .....	10.486,93
8 Mobiliario .....	796,20
9 Señalización y equipamiento .....	4.393,47
10 Gestión de residuos .....	1.017,68
11 Seguridad y salud .....	1.162,09
<b>Presupuesto de ejecución material</b>	<b>102.696,42</b>
13% de gastos generales	13.350,53
6% de beneficio industrial	6.161,79
<b>Suma</b>	<b>122.208,74</b>
21% IVA	25.663,84
<b>Presupuesto de ejecución por contrata</b>	<b>147.872,58</b>

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

Alcoy, septiembre 2022

Presupuesto modificado:

Capítulo	Importe
1 Demoliciones .....	6.536,60
2 Estructura .....	610,81
3 Fachadas y particiones .....	61.466,83
4 Revestimientos y falsos techos .....	10.530,04
5 Carpinterías .....	867,79
6 Instalaciones .....	10.486,93
7 Mobiliario .....	796,20
8 Señalización y equipamiento .....	4.393,47
9 Gestión de residuos .....	1.017,68
10 Seguridad y salud .....	1.162,09
<b>Presupuesto de ejecución material</b>	<b>97.868,44</b>
13% de gastos generales	12.722,90
6% de beneficio industrial	5.872,11
<b>Suma</b>	<b>116.463,45</b>
21% IVA	24.457,32
<b>Presupuesto de ejecución por contrata</b>	<b>140.920,77</b>

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO CUARENTA MIL NOVECIENTOS VEINTE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

Alcoy, junio 2023

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DEL SERVICIO DE  
ATENCIÓN PEDIÁTRICA EN EL EDIFICIO 'LA FABRICA' DE ALCOI**

**PRESUPUESTO**

**Presupuesto parcial n° 1 Demoliciones**

<b>N°</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>				<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>1.1</b>	<b>M²</b>	<b>Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Demolición particiones interiores 1	1	38,350		3,000	115,050	
		Doble tabique consulta 5	1	2,750		2,400	6,600	
		Doble tabique consulta 6	1	2,750		2,400	6,600	
		Demolición particiones interiores 2	1	38,350		3,000	115,050	
							243,300	243,300
		<b>Total m² .....</b>				<b>243,300</b>	<b>6,81</b>	<b>1.656,87</b>
<b>1.2</b>	<b>M²</b>	<b>Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Apertura puerta instalaciones	1		1,000	2,400	2,400	
							2,400	2,400
		<b>Total m² .....</b>				<b>2,400</b>	<b>7,49</b>	<b>17,98</b>
<b>1.3</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de hoja de puerta interior, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.</b>						
		<b>Total Ud .....</b>					<b>4,41</b>	<b>88,20</b>
<b>1.4</b>	<b>M²</b>	<b>Demolición de alicatado de azulejo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Consulta 7		14,000		3,000	42,000	
							42,000	42,000
		<b>Total m² .....</b>				<b>42,000</b>	<b>10,56</b>	<b>443,52</b>
<b>1.5</b>	<b>M²</b>	<b>Demolición de falso techo registrable de placas de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Superficie	Parcial	Subtotal
			1			264,600	264,600	
			1			66,400	66,400	
							331,000	331,000
		<b>Total m² .....</b>				<b>331,000</b>	<b>7,17</b>	<b>2.373,27</b>
<b>1.6</b>	<b>M³</b>	<b>Apertura de hueco en muro de mampostería de piedra caliza, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,820	0,800	3,000	4,368	
							4,368	4,368
		<b>Total m³ .....</b>				<b>4,368</b>	<b>180,58</b>	<b>788,77</b>
<b>1.7</b>	<b>M³</b>	<b>Apertura de hueco en muro de mampostería de piedra caliza, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor.</b>						

**Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Consulta 11	1		2,750	0,980	1,200	3,234	
Consulta 5	1		2,750	0,980	1,200	3,234	
						6,468	6,468
				<b>Total m³ .....</b>	<b>6,468</b>	<b>180,58</b>	<b>1.167,99</b>
							<b>Total presupuesto parcial nº 1 Demoliciones :</b>
							<b>6.536,60</b>

**Presupuesto parcial nº 2 Estructura**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>		
2.1	Kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en pieza simple de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM y UPN, acabado con imprimación antioxidante, conformando elementos de anclaje, trabajado en taller y fijado mediante soldadura, para refuerzo estructural colocado a una altura de hasta 3 m.							
			Uds.	Largo	Ancho	Kg	Parcial	Subtotal	
		Perfil IPE 270	2	2,000		36,100	144,400		
							144,400	144,400	
						<b>Total kg .....:</b>	<b>144,400</b>	<b>4,23</b>	<b>610,81</b>
						<b>Total presupuesto parcial nº 2 Estructura :</b>		<b>610,81</b>	

**Presupuesto parcial n° 3 Fachadas y particiones**

N°	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1	M	Módulo compuesto por perfilera de la serie Classic 52 rotura de puente térmico lacado blanco con zócalo inferior de tablero plastificado de 16mm a 2 caras con poliexpan de 2cm de grosor en el interior, cristal de cámara 4/18/3+3 acústico en la parte central y cristal de cámara 4/18/3+3 acústico en la parte superior con colocación atornillado de medidas 300 x 100cm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				47,250			47,250	
				32,900			32,900	
							80,150	80,150
			<b>Total m .....:</b>			<b>80,150</b>	<b>620,95</b>	<b>49.769,14</b>
3.2	M²	Hoja de partición interior, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabiques opacos			1	15,200		3,000	45,600	45,600
							45,600	45,600
			<b>Total m² .....:</b>			<b>45,600</b>	<b>27,17</b>	<b>1.238,95</b>
3.3	M²	Hoja de partición interior, de 11,5 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Consulta 11				2,500		4,000	10,000	10,000
							10,000	10,000
			<b>Total m² .....:</b>			<b>10,000</b>	<b>24,39</b>	<b>243,90</b>
3.4	Ud	Puerta practicable de una hoja con un fijo en la parte superior de la serie Classic 52 rotura de puente térmico lacado blanco con zócalo inferior de tablero plastificado de 16mm a 2 caras con poliexpan de 2cm de grosor en el interior, cristal de cámara 4/18/3+3mate acústico en parte central y cristal de cámara 4/18/3+3 acústico en parte superior con colocación atornillado de 300 x 100cm.						
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>10,000</b>	<b>867,72</b>	<b>8.677,20</b>
3.5	Ud	Puerta interior abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 1440x1945 mm de luz y altura de paso, acabado galvanizado formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, con premarco. Incluso herrajes contra incendios, patillas de anclaje para la fijación del premarco al paramento y tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco.						
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>2,000</b>	<b>298,79</b>	<b>597,58</b>
3.6	Ud	Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta -2			1				1,000	1,000
							1,000	1,000
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>1,000</b>	<b>171,86</b>	<b>171,86</b>

**Presupuesto parcial nº 3 Fachadas y particiones**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
3.7	Ud	Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x62,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con sapeli, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puerta instalaciones	1				1,000	
							1,000	1,000
		<b>Total Ud .....:</b>					<b>1,000</b>	<b>186,18</b>
3.8	Ud	Puerta de una hoja practicable, formada por dos chapas de acero, de 800x2000 mm de luz y altura de paso y 50 mm de espesor, lacadas en color a elegir, con refuerzos interiores longitudinales, entre los que se coloca un aislante de lana de roca de densidad media 145 kg/m³. Incluso apertura inferior de dimensiones 70X30cm con lamas, mosquitera interior e instalación.						
		<b>Total Ud .....:</b>					<b>1,000</b>	<b>582,02</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 3 Fachadas y particiones :</b>								<b>61.466,83</b>

**Presupuesto parcial n° 4 Revestimientos y falsos techos**

<b>N°</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>				<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>4.1</b>	<b>M²</b>	<b>Guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, y acabado de enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6, con guardavivos.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tabiques opacos	2	17,500		3,000	105,000	
		Apertura consulta 11	1	2,750		1,200	3,300	
		Apertuta consulta 5	1	2,750		1,200	3,300	
							111,600	111,600
		<b>Total m² .....:</b>					<b>11,66</b>	<b>1.301,26</b>
<b>4.2</b>	<b>M²</b>	<b>Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera vista acabado lacado, color blanco, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas aligeradas de escayola, 60x60 cm. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Superficie	Parcial	Subtotal
						264,600	264,600	
						66,400	66,400	
							331,000	331,000
		<b>Total m² .....:</b>					<b>21,96</b>	<b>7.268,76</b>
<b>4.3</b>	<b>M²</b>	<b>Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), clasificado de uso normal para interiores, 40x40 cm, color Marfil, colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento, industrial, M-5 y rejuntadas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		25% reposición de pavimento	1		0,250	264,600	66,150	
							66,150	66,150
		<b>Total m² .....:</b>					<b>29,63</b>	<b>1.960,02</b>
<b>Total presupuesto parcial n° 4 Revestimientos y falsos techos :</b>								<b>10.530,04</b>

**Presupuesto parcial nº 5 Carpinterías**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
5.1	U	Ventana de dos hojas abatibles con un paño lateral fijo de 80cm de ancho, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 275x245cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.			
			Total u .....:	1,000	867,79
			Total presupuesto parcial nº 5 Carpinterías :		867,79

**Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1	M²	Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				15,000	0,600	0,600	5,400	
							5,400	5,400
			<b>Total m² .....</b>			<b>5,400</b>	<b>36,71</b>	<b>198,23</b>
6.2	M	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.						
			<b>Total m .....</b>			<b>40,000</b>	<b>0,74</b>	<b>29,60</b>
6.3	Ud	Conmutador, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.						
			<b>Total Ud .....</b>			<b>22,000</b>	<b>12,36</b>	<b>271,92</b>
6.4	Ud	Interruptor unipolar (1P), gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.						
			<b>Total Ud .....</b>			<b>4,000</b>	<b>11,65</b>	<b>46,60</b>
6.5	Ud	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.						
			<b>Total Ud .....</b>			<b>58,000</b>	<b>11,60</b>	<b>672,80</b>
6.6	Ud	Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.						
			<b>Total Ud .....</b>			<b>11,000</b>	<b>33,12</b>	<b>364,32</b>
6.7	M	Instalación de cable de pares UTP para red de datos de categoría 5 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables, la asignación de colores a los pares y demás detalles acerca de la instalación y conexionado se encuentran recogidos en la categoría 5 y la especificación de clase D de las normas ISO/IEC 11801 y EIA/TIA 568 B, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			<b>Total m .....</b>			<b>120,000</b>	<b>1,38</b>	<b>165,60</b>
6.8	Ud	Luminaria cuadrada modular, de 596x596x91 mm, con lámpara LED LED840, temperatura de color 4000 K, con cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado lacado, de color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio, acabado brillante; balasto magnético; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso lámparas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta -2	34				34,000	
							34,000	34,000
			<b>Total Ud .....</b>			<b>34,000</b>	<b>126,60</b>	<b>4.304,40</b>

**Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
6.9	Ud	Luminaria cuadrada modular con detector de movimiento, de 596x596x91 mm, con lámpara LED LED840, temperatura de color 4000 K, con cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado lacado, de color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio, acabado brillante; balasto magnético; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso lámparas.			
		Total Ud .....	11,000	126,60	1.392,60
6.10	U	Detector de movimiento para montaje empotrado en interiores con un radio de alcance de 180°, reacciona a los cambios de temperatura que se producen dentro de su campo de acción (como movimiento de personas) y en función de ello envía telegramas de accionamiento anteriormente programados al sistema domótico por cable específico, sensor de luminosidad de 5 a 1000 lux, altura de montaje de 3m, fabricado en material termoplástico mate con acabado en color mate, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y la ITC-BT-51 del REBT del 2002.			
		Total u .....	2,000	230,75	461,50
6.11	Ud	Detector óptico de humos convencional, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a los humos claros, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal. Incluso elementos de fijación.			
		Total Ud .....	22,000	43,27	951,94
6.12	Ud	Pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme. Incluso elementos de fijación.			
		Total Ud .....	2,000	35,31	70,62
6.13	Ud	Sirena electrónica, de color rojo, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 14 mA. Instalación en paramento interior. Incluso elementos de fijación.			
		Total Ud .....	2,000	61,04	122,08
6.14	Ud	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación.			
		Total Ud .....	5,000	53,80	269,00
6.15	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.			
		Total Ud .....	1,000	12,73	12,73
6.16	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación.			
		Total Ud .....	2,000	16,07	32,14
6.17	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.			
		Total Ud .....	2,000	46,75	93,50
6.18	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			

**Presupuesto parcial n° 6 Instalaciones**

N°	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Previsión de reposición del 25%	22			0,250	5,500	
							5,500	5,500
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>5,500</b>	<b>88,24</b>	<b>485,32</b>
<b>6.19</b>	<b>Ud</b>	<b>Rejilla de retorno, con retícula fija de aluminio extruido y marco perimetral de chapa galvanizada, anodizado color natural E6-C-0, de 565x265 mm, preparada para montaje directo sobre los perfiles soporte del falso techo, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.</b>						
		Previsión de reposición del 25%	22			0,250	5,500	
							5,500	5,500
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>5,500</b>	<b>98,55</b>	<b>542,03</b>
<b>Total presupuesto parcial n° 6 Instalaciones :</b>								<b>10.486,93</b>

**Presupuesto parcial nº 7 Mobiliario**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
7.1	Ud	Encimera de gres porcelánico, de 10 mm de espesor, 290 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho, y formación de 1 hueco. Incluso soporte metálico de apoyo totalmente instalada.			
		Total Ud .....	1,000	504,12	504,12
7.2	U	Cajonera con tres cajones, fabricada con tablero melanizado, de dimensiones 58x45x60cm, incluso tiradores metálicos, guías telescópicas, herrajes y montaje.			
		Total u .....	2,000	146,04	292,08
		Total presupuesto parcial nº 7 Mobiliario :			796,20

**Presupuesto parcial nº 8 Señalización y equipamiento**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
8.1	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, gama media, color blanco, de 500x420 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas e instalación de la parte proporcional de instalación de fontanería y red de desagüe.			
		Total Ud .....	2,000	220,83	441,66
8.2	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso silicona para sellado de juntas e instalación de la parte proporcional de instalación de fontanería y red de desagüe.			
		Total Ud .....	2,000	311,98	623,96
8.3	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 796x180 mm con tubo de 35 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.			
		Total Ud .....	4,000	339,61	1.358,44
8.4	Ud	Espejo incoloro, de 900x900 mm y 3 mm de espesor, con canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.			
		Total Ud .....	2,000	43,48	86,96
8.5	Ud	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero aglomerado hidrófugo, acabado con revestimiento de melamina.			
		Total Ud .....	10,000	158,21	1.582,10
8.6	Ud	Banco para vestuario con zapatero, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profundidad y 490 mm de altura.			
		Total Ud .....	1,000	80,12	80,12
8.7	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 600x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso instalación y conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.			
		Total Ud .....	1,000	220,23	220,23
<b>Total presupuesto parcial nº 8 Señalización y equipamiento :</b>					<b>4.393,47</b>

**Presupuesto parcial n° 9 Gestión de residuos**

<b>N°</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
<b>9.1</b>	<b>M³</b>	<b>Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Particiones interiores		38,350	0,070	3,000	8,054	
		Apertura puerta instalaciones		2,400	0,070	1,000	0,168	
		Falso techo		331,000	0,050		16,550	
		Apertuta consulta 5	1	2,750	0,070	1,200	0,231	
		Doble tabique consulta 6	1	2,750	0,070	2,400	0,462	
		Demolición particiones interiores 2	1	38,350	0,070	3,000	8,054	
							33,519	33,519
		<b>Total m³ .....:</b>					<b>33,519</b>	<b>15,45</b>
								<b>517,87</b>
<b>9.2</b>	<b>M³</b>	<b>Trituración a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición de naturaleza no pétreo, con medios mecánicos, y carga sobre camión.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Particiones interiores		38,350	0,070	3,000	8,054	
		Apertura puerta instalaciones		2,400	0,070	1,000	0,168	
		Falso techo		331,000	0,050		16,550	
		Doble tabique consulta 5	1	2,750	0,070	1,200	0,231	
		Doble tabique consulta 6	1	2,750	0,070	2,400	0,462	
		Demolición particiones interiores 2	1	38,350	0,070	3,000	8,054	
							33,519	33,519
		<b>Total m³ .....:</b>					<b>33,519</b>	<b>2,24</b>
								<b>75,08</b>
<b>9.3</b>	<b>M³</b>	<b>Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 10 km de distancia.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Particiones interiores		38,350	0,070	3,000	8,054	
		Apertura puerta instalaciones		2,400	0,070	1,000	0,168	
		Doble tabique consulta 5		2,750	0,070	1,200	0,231	
		Doble tabique consulta 6		2,750	0,070	2,400	0,462	
		Demolición particiones interiores 2		38,350	0,070	3,000	8,054	
							16,969	16,969
		<b>Total m³ .....:</b>					<b>16,969</b>	<b>3,27</b>
								<b>55,49</b>
<b>9.4</b>	<b>M³</b>	<b>Transporte con camión de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 10 km de distancia.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Falso techo		331,000	0,050		16,550	

**Presupuesto parcial nº 9 Gestión de residuos**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>				<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
							16,550	16,550
					<b>Total m³ .....</b>	<b>16,550</b>	<b>1,32</b>	<b>21,85</b>
<b>9.5</b>	<b>M³</b>	<b>Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</b>						
			<b>Uds.</b>	<b>Largo</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Parcial</b>	<b>Subtotal</b>
		Particiones interiores		38,350	0,070	3,000	8,054	
		Doble tabique consulta 5		2,750	0,070	2,400	0,462	
		Doble tabique consulta 6		2,750	0,070	2,400	0,462	
		Apertura puerta instalaciones		2,400	0,070	1,000	0,168	
							9,146	9,146
					<b>Total m³ .....</b>	<b>9,146</b>	<b>8,56</b>	<b>78,29</b>
<b>9.6</b>	<b>M³</b>	<b>Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</b>						
			<b>Uds.</b>	<b>Largo</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Parcial</b>	<b>Subtotal</b>
		Falso techo		331,000	0,050		16,550	
							16,550	16,550
					<b>Total m³ .....</b>	<b>16,550</b>	<b>16,26</b>	<b>269,10</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 9 Gestión de residuos :</b>								<b>1.017,68</b>

**Presupuesto parcial nº 10 Seguridad y salud**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
10.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.			
		Total Ud .....	2,000	17,20	34,40
10.2	Ud	Formación del personal, necesaria para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
		Total Ud .....	1,000	350,00	350,00
10.3	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud .....	4,000	0,30	1,20
10.4	Ud	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud .....	4,000	3,29	13,16
10.5	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud .....	4,000	4,24	16,96
10.6	Ud	Par de manguitos para soldador, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud .....	2,000	4,32	8,64
10.7	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud .....	3,000	2,43	7,29
10.8	Ud	Par de botas altas de protección, con puntera resistente a un impacto de hasta 100 J y a una compresión de hasta 10 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación PB, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud .....	3,000	14,28	42,84
10.9	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud .....	3,000	9,87	29,61
10.10	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.			
		Total Ud .....	1,000	126,41	126,41
10.11	Ud	Reconocimiento médico obligatorio anual al trabajador.			
		Total Ud .....	3,000	129,87	389,61
10.12	M	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizable en 20 usos, para delimitación provisional de zona de obras.			
		Total m .....	4,000	3,38	13,52
10.13	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.			

**Presupuesto parcial nº 10 Seguridad y salud**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
			<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>9,50</b>
					<b>9,50</b>
10.14	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
			<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>4,96</b>
					<b>4,96</b>
10.15	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
			<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>4,96</b>
					<b>4,96</b>
10.16	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
			<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>5,43</b>
					<b>5,43</b>
10.17	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
			<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>5,43</b>
					<b>5,43</b>
10.18	Ud	Tira autoadhesiva de señalización, antideslizante, de vinilo, serigrafiado con textos y pictogramas, de varios colores, de 100x5 cm, para pavimentos.			
			<b>Total Ud .....</b>	<b>4,000</b>	<b>2,49</b>
					<b>9,96</b>
10.19	Ud	Papelera higiénica para guantes y mascarillas, sin tapa, de chapa de acero de 0,8 mm de espesor, acabado lacado, color blanco con pictogramas, de 30x30x40 cm, de 36 litros de capacidad.			
			<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>88,21</b>
					<b>88,21</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 10 Seguridad y salud :</b>					<b>1.162,09</b>

## Presupuesto de ejecución material

---

1 Demoliciones	6.536,60
2 Estructura	610,81
3 Fachadas y particiones	61.466,83
4 Revestimientos y falsos techos	10.530,04
5 Carpinterías	867,79
6 Instalaciones	10.486,93
7 Mobiliario	796,20
8 Señalización y equipamiento	4.393,47
9 Gestión de residuos	1.017,68
10 Seguridad y salud	1.162,09
<b>Total .....</b>	<b>97.868,44</b>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

Alcoy, junio 2023  
Arquitecto

Gabriel Cantó Soler

Proyecto: PRESUPUESTO LA FÁBRICA\_2

<b>Capítulo</b>	<b>Importe</b>
1 Demoliciones .....	6.536,60
2 Estructura .....	610,81
3 Fachadas y particiones .....	61.466,83
4 Revestimientos y falsos techos .....	10.530,04
5 Carpinterías .....	867,79
6 Instalaciones .....	10.486,93
7 Mobiliario .....	796,20
8 Señalización y equipamiento .....	4.393,47
9 Gestión de residuos .....	1.017,68
10 Seguridad y salud .....	1.162,09
<b>Presupuesto de ejecución material</b>	<b>97.868,44</b>
13% de gastos generales	12.722,90
6% de beneficio industrial	5.872,11
<b>Suma</b>	<b>116.463,45</b>
21% IVA	24.457,32
<b>Presupuesto de ejecución por contrata</b>	<b>140.920,77</b>

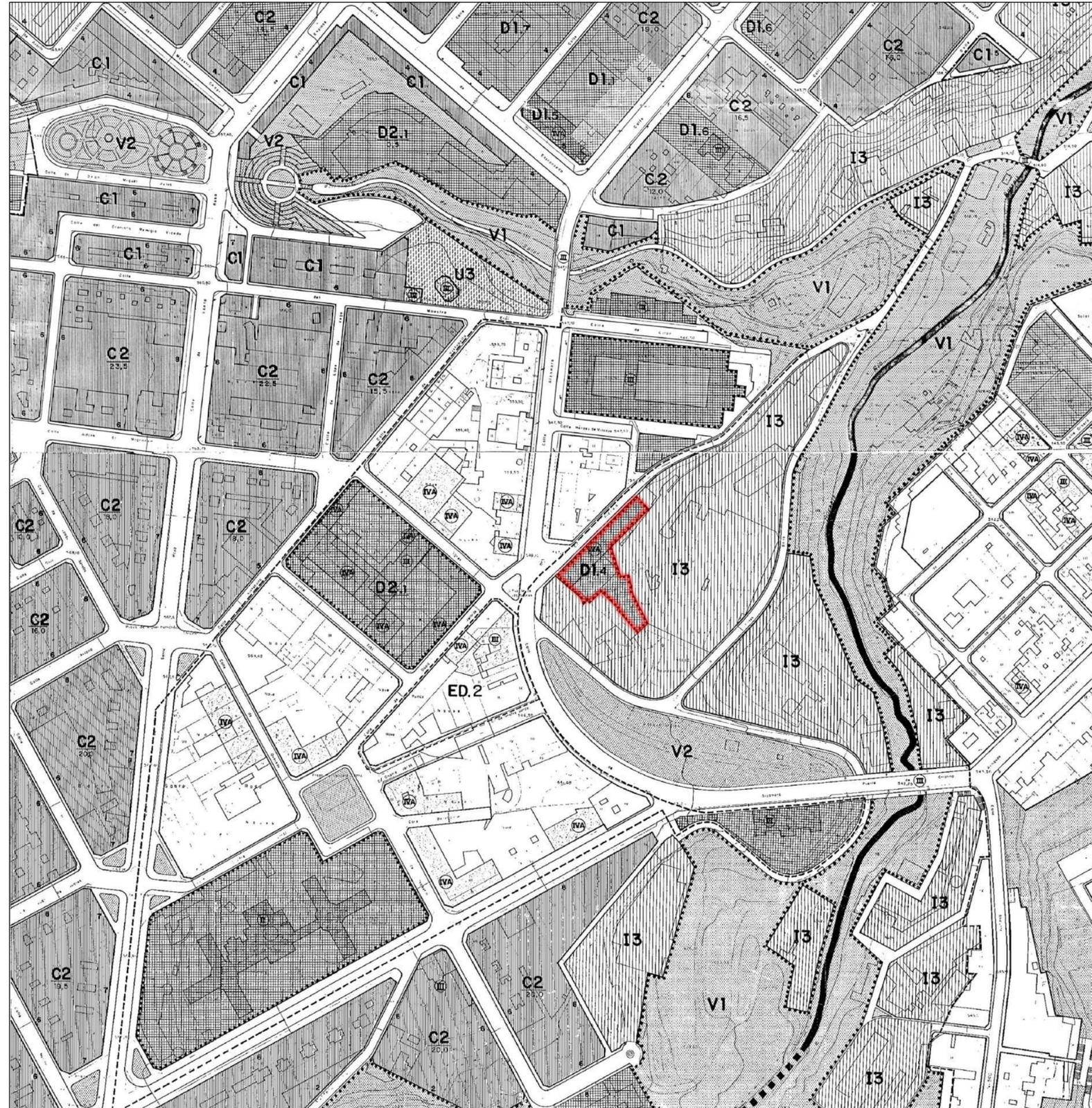
Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO CUARENTA MIL NOVECIENTOS VEINTE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

Alcoy, junio 2023  
Arquitecto

Gabriel Cantó Soler

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DEL SERVICIO DE  
ATENCIÓN PEDIÁTRICA EN EL EDIFICIO 'LA FABRICA' DE ALCOI**

**PLANOS**



**PROYECTO BÁSICO  
Y DE EJECUCIÓN**

**REFORMA DEL  
SERVICIO DE  
ATENCIÓN  
PEDIÁTRICA EN EL  
EDIFICIO 'LA  
FABRICA' DE ALCOI**

**PROMOTOR:**

HOSPITAL MARE DE  
DÉU DELS LLIRIS

**EMPLAZAMIENTO:**

C/ Alcoleja, 4  
Ref. Cat.  
9363706YH1896S0001PQ  
03801 ALCOY -ALICANTE-

**FECHA:**

Septiembre 2022

**PLANO DE:**

**EMPLAZAMIENTO**

**ESCALA: 1:100**

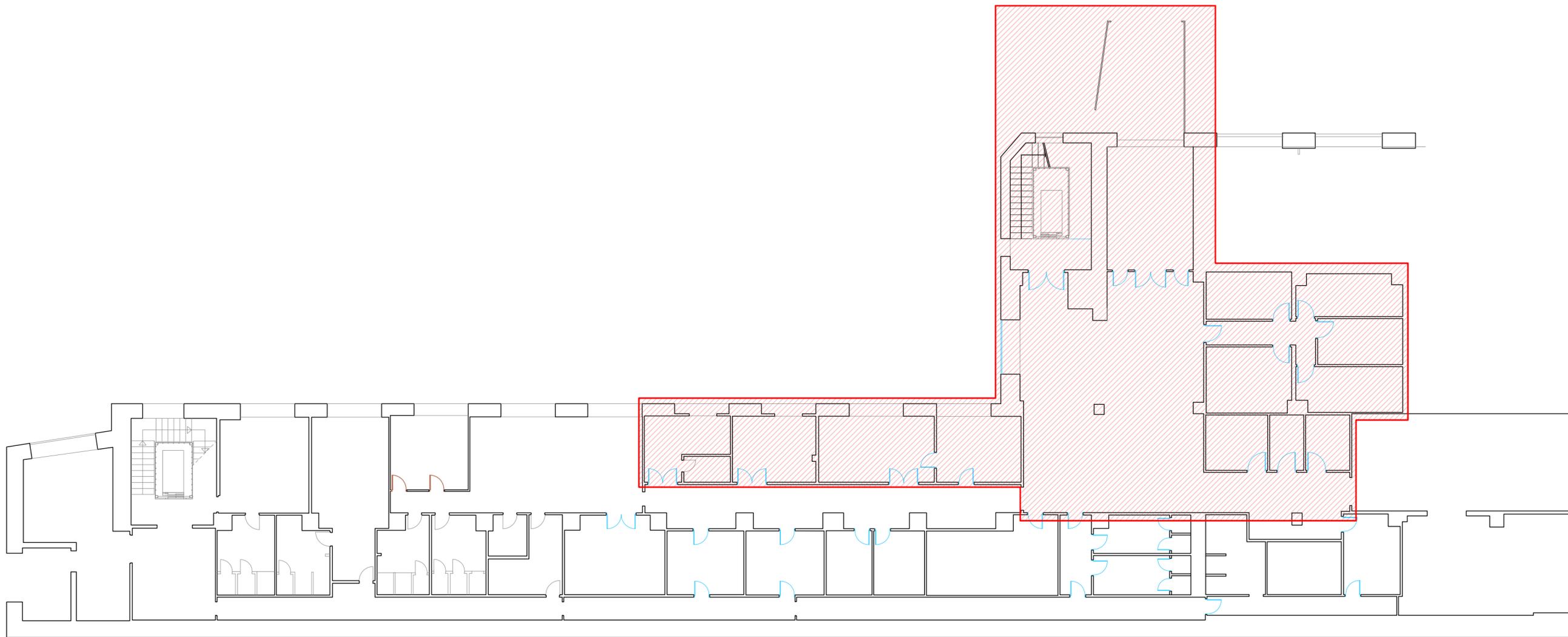
**Nº: 1**

Avda. País Valencià nº 63 baixos CP 03820  
Cocentinos - Alicante-  
Tel: 965691190-646972559 Fax: 965691970  
email: gabrielcantosoler@hotmail.com

**EL ARQUITECTO:**  
Gabriel Cantó Soler

El presente documento es copia del original que es autor el Arquitecto  
 GABRIEL CANTÓ SOLER. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o  
 copia a terceros, quedan expresamente prohibidas, así como cualquier modificación del mismo.  
 En todo caso, quedará sujeta a las modificaciones que se indiquen en el mismo.





Sótano -2 A

**PROYECTO BÁSICO  
Y DE EJECUCIÓN**

**REFORMA DEL  
SERVICIO DE  
ATENCIÓN  
PEDIÁTRICA EN EL  
EDIFICIO 'LA  
FABRICA' DE ALCOY**

**PROMOTOR:**

**HOSPITAL MARE DE  
DÉU DELS LLIRIS**

**EMPLAZAMIENTO:**

C/ Alcoleja, 4  
Ref. Cat.  
9363706YH1896S0001PQ  
**03801 ALCOY -ALICANTE-**

**FECHA:**

Septiembre 2022

**PLANO DE:**

**PLANTA ACTUAL**

**ESCALA: 1:150**

**Nº: 2**

Avda. País Valencià nº 63 baixos CP 03820  
Cocentaina - Alicante  
Tel: 965891190-646972559 Fax: 965891970  
email: gabrielcantosoler@hotmail.com

**EL ARQUITECTO:**

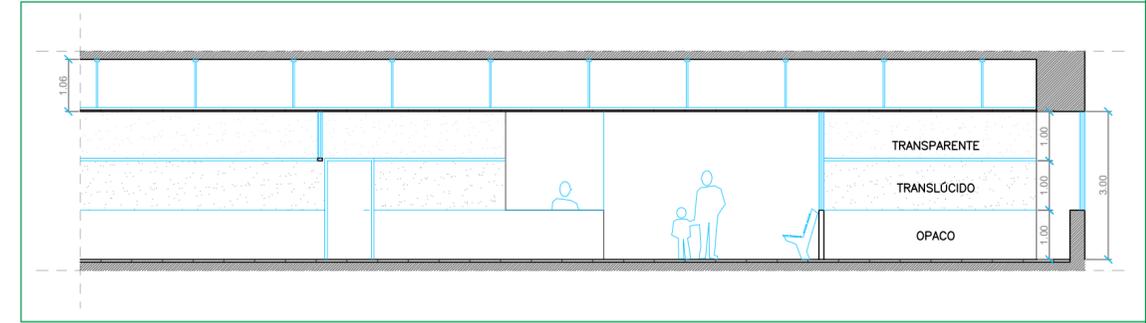
**Gabriel Cantó Soler**

**LEYENDA**

— ZONA DE ACTUACIÓN

ESCALA GRÁFICA

El presente documento es copia del original del que es autor el Arquitecto  
GABRIEL CANTÓ SOLER. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o  
copia o transformación, sin el consentimiento expreso, en todo  
caso, prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



**PROYECTO BÁSICO  
Y DE EJECUCIÓN**

**REFORMA DEL  
SERVICIO DE  
ATENCIÓN  
PEDIÁTRICA EN EL  
EDIFICIO 'LA  
FABRICA' DE ALCOI**

**PROMOTOR:**

**HOSPITAL MARE DE  
DÉU DELS LLIRIS**

**EMPLAZAMIENTO:**

**C/ Alcoleja, 4  
Ref. Cat.  
9363706YH1896S0001PQ  
03801 ALCOY -ALICANTE-**

**FECHA:**

**Junio 2023**

**PLANO DE:**

**PLANTA REFORMADA**

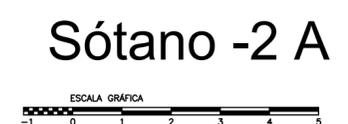
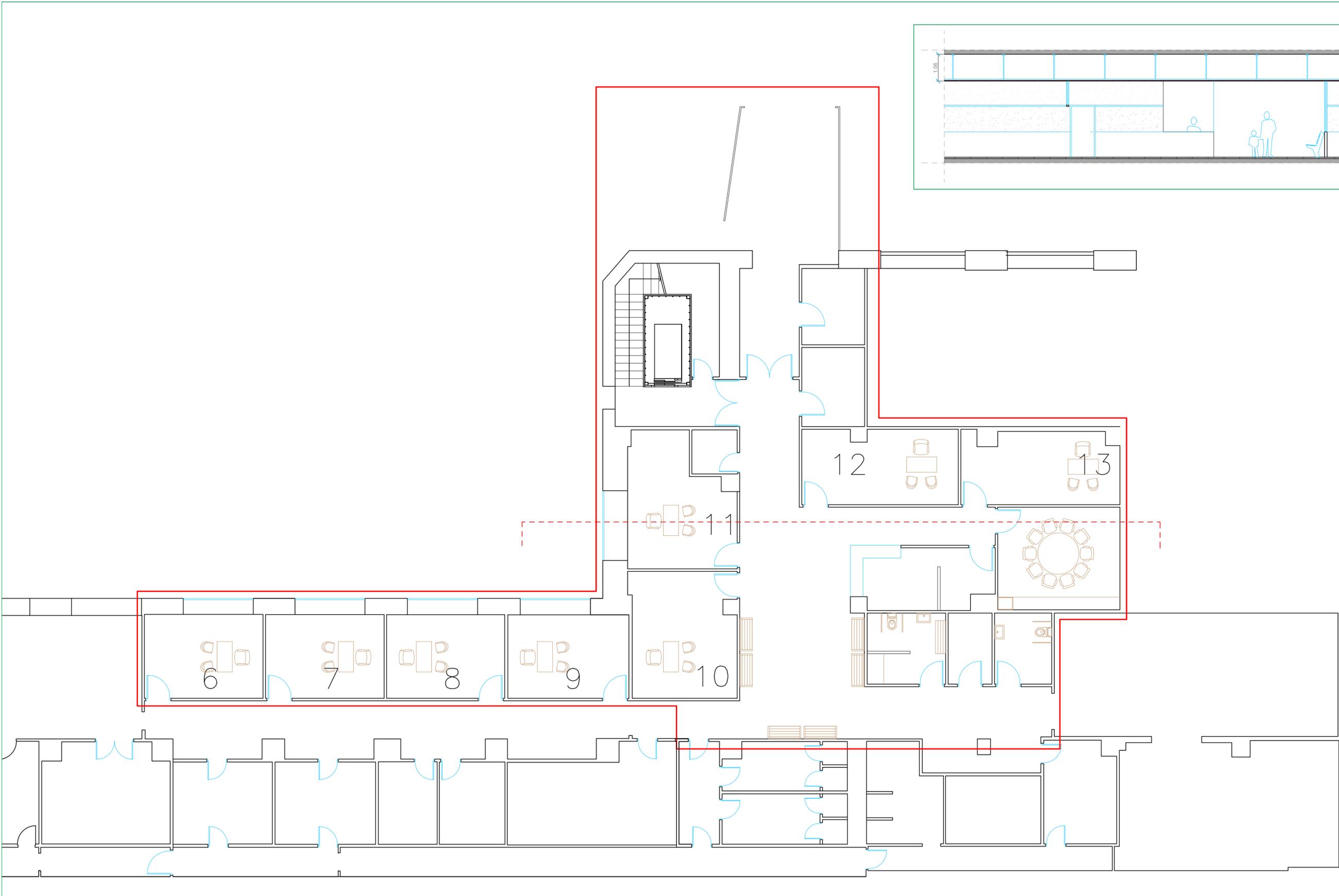
**ESCALA: 1:100**

**Nº: 3**

**Avda. País Valencià nº 63 baixos CP 03820  
Cocentaina -Alicante-  
Tel: 965991190-646972569 Fax: 965991970  
email: gabrielcantosoler@hotmail.com**

**EL ARQUITECTO:  
Gabriel Cantó Soler**

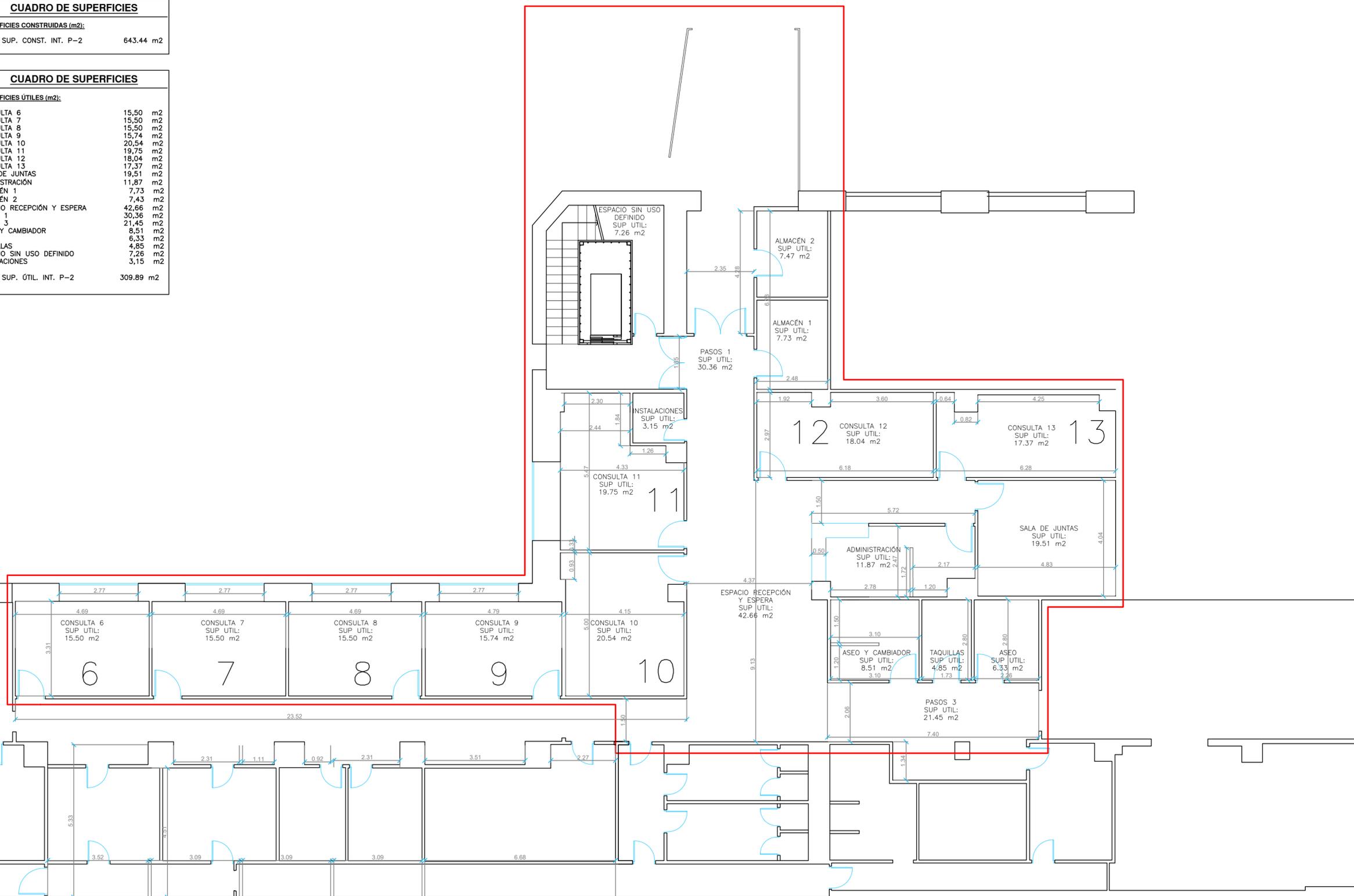
El presente documento es copia del original del que es autor el Arquitecto GABRIEL CANTO SOLER. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o copia a otro soporte, quedan expresamente prohibidas, así como cualquier modificación del mismo.



**Sótano -2 A**

CUADRO DE SUPERFICIES	
SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2):	
TOTAL SUP. CONST. INT. P-2	643.44 m2

CUADRO DE SUPERFICIES	
SUPERFICIES ÚTILES (m2):	
CONSULTA 6	15,50 m2
CONSULTA 7	15,50 m2
CONSULTA 8	15,50 m2
CONSULTA 9	15,74 m2
CONSULTA 10	20,54 m2
CONSULTA 11	19,75 m2
CONSULTA 12	18,04 m2
CONSULTA 13	17,37 m2
SALA DE JUNTAS	19,51 m2
ADMINISTRACIÓN	11,87 m2
ALMACÉN 1	7,73 m2
ALMACÉN 2	7,47 m2
ESPACIO RECEPCIÓN Y ESPERA	42,66 m2
PASOS 1	30,36 m2
PASOS 3	21,45 m2
ASEO Y CAMBIADOR	8,51 m2
ASEO	6,33 m2
TAQUILLAS	4,85 m2
ESPACIO SIN USO DEFINIDO	7,26 m2
INSTALACIONES	3,15 m2
TOTAL SUP. ÚTIL. INT. P-2	309.89 m2



**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

**PROMOTOR:**  
HOSPITAL MARE DE DÉU DELS LLIRIS

**EMPLAZAMIENTO:**  
C/ Alcoleja, 4  
Ref. Cat.  
9363706YH1896S0001PQ  
03801 ALCOY -ALICANTE-

**FECHA:**  
Junio 2023

**PLANO DE:**  
PLANTA REFORMADA COTAS Y SUPERFICIES

**ESCALA:** 1:100  
**Nº:** 4

Avd. País Valencià nº 63 baixos CP 03020 Cocentaina -Alicante-  
Tel: 965891190-646972559 Fax: 965891970  
email: gabrielcantosoler@hotmail.com

**EL ARQUITECTO:**  
Gabriel Cantó Soler

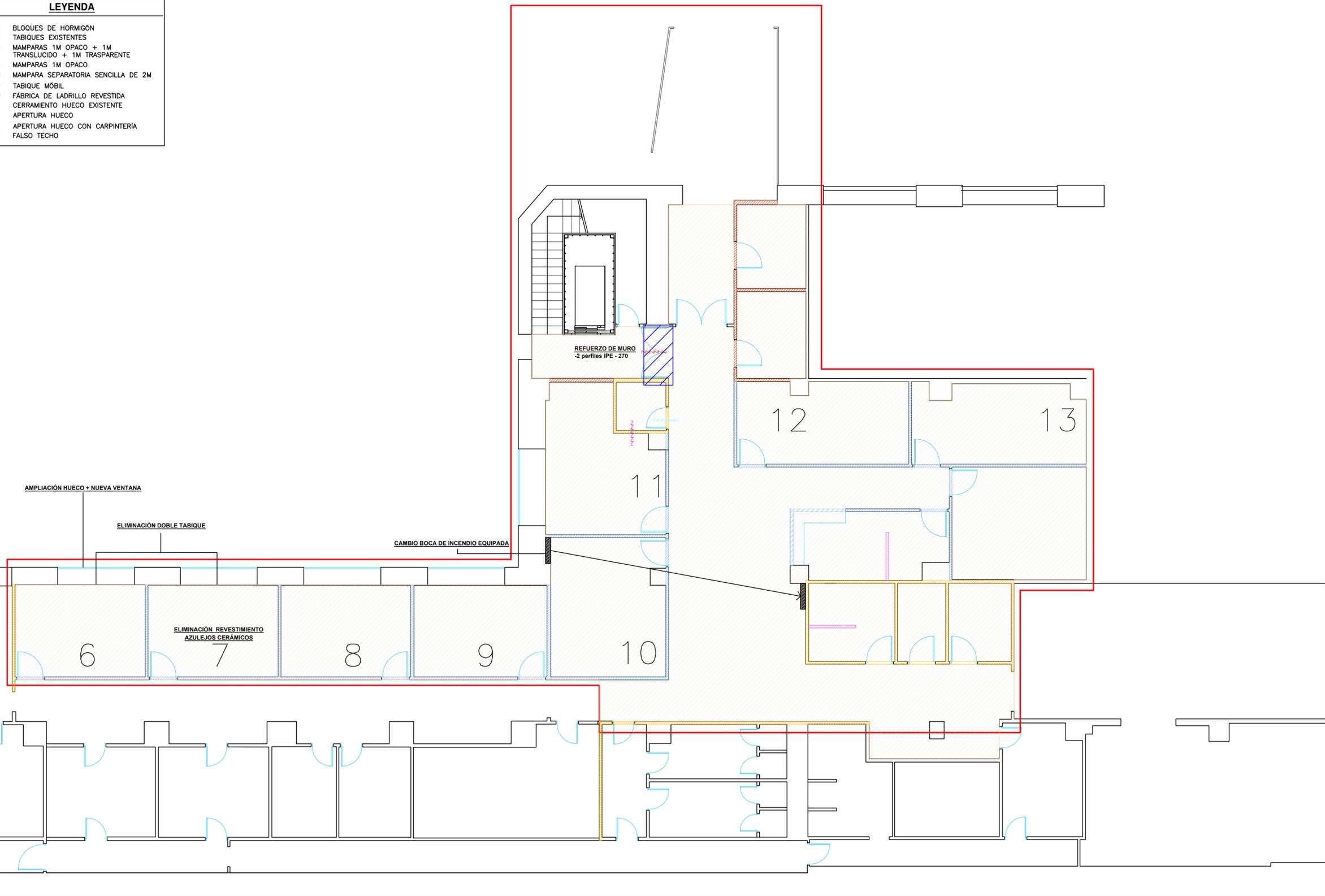


**Sótano -2 A**



El presente documento es copia del original del que es autor el Arquitecto GABRIEL CANTÓ SOLER. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o copia a terceros, quedan expresamente prohibidas, así como cualquier modificación o alteración del mismo.

LEYENDA	
	BLOQUES DE HORMIGÓN
	TABIQUES EXISTENTES
	MAMPARAS 1M OPACO + 1M TRANSLUCIDO + 1M TRASPARENTE
	MAMPARAS 1M OPACO
	MAMPARA SEPARATORIA SENCILLA DE 2M
	TABIQUE MÓBIL
	FABRICA DE LADRILLO REVESTIDA
	CERRAMIENTO HUECO EXISTENTE
	APERTURA HUECO
	APERTURA HUECO CON CARPINTERÍA
	FALSO TECHO



**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

**REFORMA DEL SERVICIO DE ATENCIÓN PEDIÁTRICA EN EL EDIFICIO 'LA FABRICA' DE ALCOI**

**PROMOTOR:**  
HOSPITAL MARE DE DÉU DELS LLIRIS

**EMPLAZAMIENTO:**  
C/ Alcoleja, 4  
Ref. Cat.  
9363706YH1896S0001PQ  
03801 ALCOY -ALICANTE-

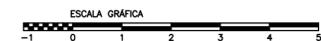
**FECHA:**  
Junio 2023

**PLANO DE:**  
PLANTA REFORMADA ACTUACIONES

**ESCALA:** 1:100  
**Nº:** 5

Avda. País Valencià nº 63 baixos CP 03820 Cocentaina -Alicante-  
Tel: 965991190-646972559 Fax: 965991970  
email: gabrielcantosoler@hotmail.com

**EL ARQUITECTO:**  
Gabriel Cantó Soler

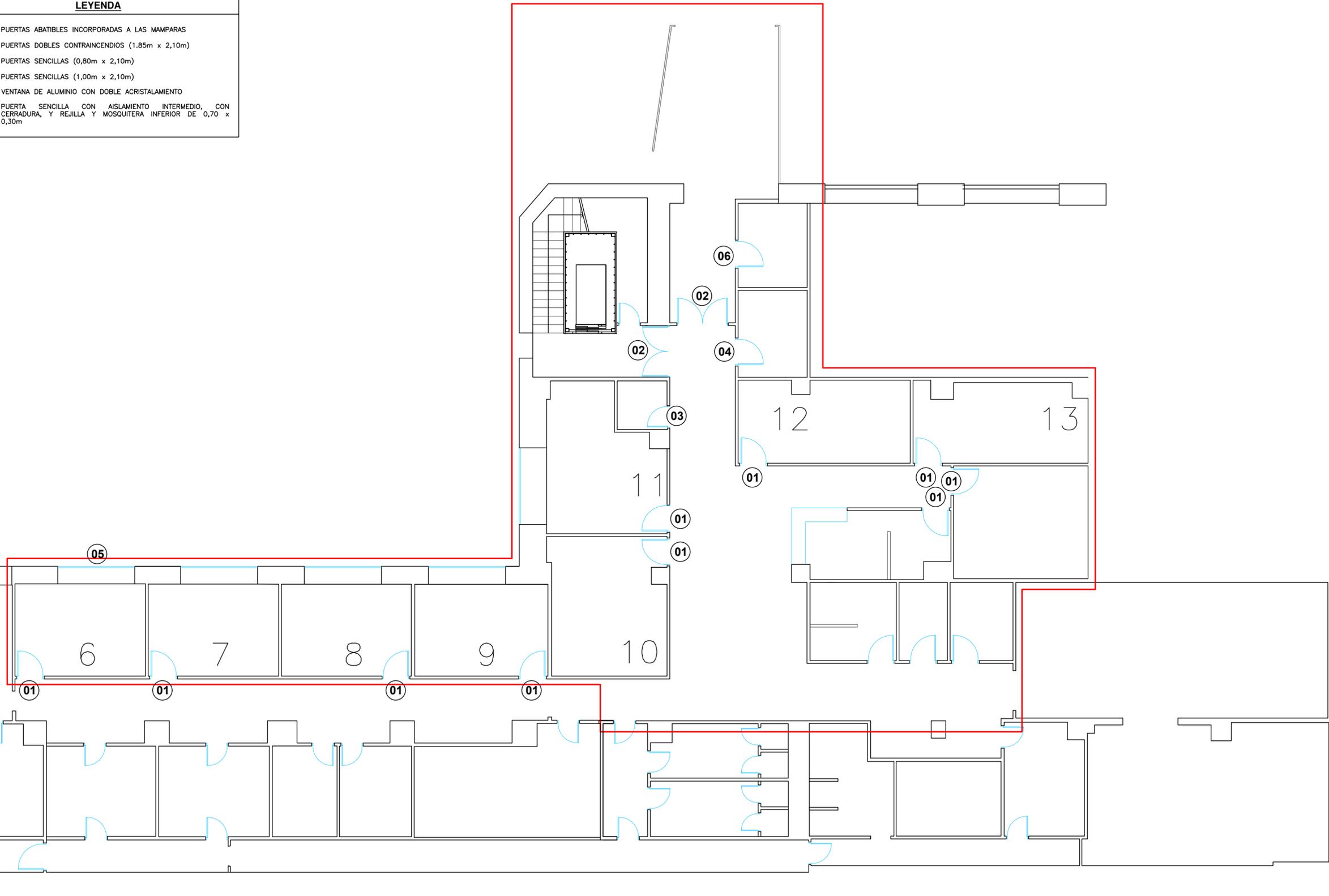


**Sótano -2 A**

El presente documento es copia del original del que es autor el Arquitecto GABRIEL CANTÓ SOLER. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o copia a otro soporte, quedan expresamente prohibidas, en todo caso, prohibida cualquier modificación material del mismo.

**LEYENDA**

- 01 PUERTAS ABATIBLES INCORPORADAS A LAS MAMPARAS
- 02 PUERTAS DOBLES CONTRAINCIDIOS (1,85m x 2,10m)
- 03 PUERTAS SENCILLAS (0,80m x 2,10m)
- 04 PUERTAS SENCILLAS (1,00m x 2,10m)
- 05 VENTANA DE ALUMINIO CON DOBLE ACRISTALAMIENTO
- 06 PUERTA SENCILLA CON AISLAMIENTO INTERMEDIO, CON CERRADURA, Y REJILLA Y MOSQUITERA INFERIOR DE 0,70 x 0,30m



**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

**REFORMA DEL SERVICIO DE ATENCIÓN PEDIÁTRICA EN EL EDIFICIO 'LA FABRICA' DE ALCOI**

**PROMOTOR:**

**HOSPITAL MARE DE DÉU DELS LLIRIS**

**EMPLAZAMIENTO:**

C/ Alcoleja, 4  
 Ref. Cat.  
 9363706YH1896S0001PQ  
 03801 ALCOY -ALICANTE-

**FECHA:**

Junio 2023

**PLANO DE:**

**PLANTA REFORMADA CARPINTERÍAS**

**ESCALA: 1:100**

**Nº: 6**

Avenida País Valencià nº 63 baixos CP 03020 Cocentaina -Alicante-  
 Tel: 965891190-646972559 Fax: 965891970  
 email: gabrielcantosoler@hotmail.com

**EL ARQUITECTO:**  
**Gabriel Cantó Soler**



**Sótano -2 A**

El presente documento es copia del original del que es autor el Arquitecto GABRIEL CANTO SOLER. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o copia a otro soporte, quedan expresamente prohibidas sin el consentimiento expreso, en todo caso, prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

LEYENDA	
	PUNTOS DE LUZ
	PUNTO DE LUZ CON DETECTOR DE MOVIMIENTO
	INTERRUPTORES
	CONMUTADORES
	ENCHUFES
	CONEXIÓN RED
	REJILLAS (60X60cm) CLIMATIZACIÓN



**PROYECTO BÁSICO  
Y DE EJECUCIÓN**

**REFORMA DEL  
SERVICIO DE  
ATENCIÓN  
PEDIÁTRICA EN EL  
EDIFICIO 'LA  
FABRICA' DE ALCOI**

**PROMOTOR:**

**HOSPITAL MARE DE  
DÉU DELS LLIRIS**

**EMPLAZAMIENTO:**

**C/ Alcoleja, 4  
Ref. Cat.  
9363706YH1896S0001PQ  
03801 ALCOY -ALICANTE-**

**FECHA:**

**Junio 2023**

**PLANO DE:**

**PLANTA REFORMADA  
INSTALACIONES**

**ESCALA: 1:100**

**Nº: 7**

**Avda. País Valencià nº 63 baixos CP 03820  
Cocentaina - Alicante  
Tel: 965891190-646972559 Fax: 965891970  
email: gabrielcantosoler@hotmail.com**

**EL ARQUITECTO:  
Gabriel Cantó Soler**



**Sótano -2 A**



El presente documento es copia del original del que es autor el Arquitecto GABRIEL CANTÓ SOLER. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o copia, sin el consentimiento expreso del autor, quedan expresamente prohibidas. En todo caso, prohibida cualquier modificación material del mismo.

LEYENDA	
	SEÑAL LUMINOSA "SALIDA"
	EXTINTOR DE INCENDIOS 21A
	DETECTORES DE HUMO
	PULSADORES MANUALES DE EMERGENCIA
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA
	LUZ EMERGENCIA



**PROYECTO BÁSICO  
Y DE EJECUCIÓN**

**REFORMA DEL  
SERVICIO DE  
ATENCIÓN  
PEDIÁTRICA EN EL  
EDIFICIO 'LA  
FABRICA' DE ALCOI**

**PROMOTOR:**

**HOSPITAL MARE DE  
DÉU DELS LLIRIS**

**EMPLAZAMIENTO:**

**C/ Alcoleja, 4  
Ref. Cat.  
9363706YH1896S0001PQ  
03801 ALCOY -ALICANTE-**

**FECHA:**

**Junio 2023**

**PLANO DE:**

**PLANTA REFORMADA  
DB-SI**

**ESCALA: 1:100**

**Nº: 8**

**Avda. País Valencià nº 63 baixos CP 03820  
Cocentaina -Alicante-  
Tel: 965591190-646972559 Fax: 965591970  
email: gabrielcantosoler@hotmail.com**

**EL ARQUITECTO:  
Gabriel Cantó Soler**

**Sótano -2 A**



El presente documento es copia del original del que es autor el Arquitecto  
 GABRIEL CANTÓ SOLER. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o  
 copia en cualquier soporte, sin el consentimiento expreso del autor, quedan expresamente  
 prohibidas.